



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 358 (1)

Плевен, 04.02 2021 г.

ДО

НИКОЛАЙ МЕГОВ –
УПРАВИТЕЛ НА „МЕДИСПОРТ“ ЕООД,
УЛ. „СТОЯН ЗАИМОВ“, № 27, АП. 1

ГР. ПЛЕВЕН – 5800

На Вх. № 358/19.01.2021 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Складова база за строителни материали, В и К- и ел-части“, ПИ №, № 56722.42.21, № 56722.42.28, № 56722.42.29, м. „Русково бърдо“, гр. Плевен, община Плевен, област Плевен.

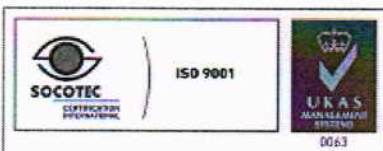
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МЕГОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с Вх. № 358/19.01.2021 г. и документация към него на РИОСВ – Плевен за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с вс. изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) „Складова база за строителни материали, В и К- и ел-части“, ПИ №, № 56722.42.21, № 56722.42.28, № 56722.42.29, м. „Русково бърдо“, гр. Плевен, община Плевен, област Плевен, съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* и в тази връзка Ви уведомяваме следното:

Инвестиционното предложение предвижда в посочените имоти да се изгради складова база (халета) за строителни материали, В и К- и ел-части. Трите имота ще бъдат оградени – оградата ще е от метални колове и телена мрежа.

Реализирането на ИП не е свързано с изграждане на нова пътна инфраструктура или промени на съществуващата. Електроснабдяването е предвидено чрез присъединяване към електропреносната мрежа НН на „ЧЕЗ – България“ АД през съседния имот – ПИ № 56722.42.26 (с начин на трайно ползване „за други видове спорт“, урбанизирана територия), собственост на възложителя, в който ще се изгради трансформаторен пост. Водоснабдяването на площадката на ИП ще се извърши посредством водопроводно отклонение от същия съседен имот – ПИ № 56722.42.26. Очакваните битови отпадъчни води ще се отвеждат в съществуващата канализация също посредством канализационната система на ПИ № 56722.42.26.



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



ПИ № 56722. 42.21, гр. Плевен е с площ 8.001 дка и начин на трайно ползване „средно застрояване (от 10 до 15 м)“ (зеделска територия), съгласно приложената Скица № 15-513506-18.10.2017 г. на СГКК – гр. Плевен и данни от Кадастрално-административната информационна система на АГКК.

ПИ № 56722. 42.28, гр. Плевен е с площ 5.039 дка и начин на трайно ползване „средно застрояване (от 10 до 15 м)“ (зеделска територия), съгласно приложената Скица № 15-513508-18.10.2017 г. на СГКК – гр. Плевен и данни от Кадастрално-административната информационна система на АГКК.

ПИ № 56722. 42.29, гр. Плевен е с площ 5.162 дка и начин на трайно ползване „изоставена орна земя“ (зеделска територия), съгласно приложената Скица № 15-513510-18.10.2017 г. на СГКК – гр. Плевен и данни от Кадастрално-административната информационна система на АГКК.

ИП не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е ЗЗ BG0000181 „Река Вит“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение № 615/2020 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 79/2020 г.).

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не попадат / не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗОС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП „Складова база за строителни материали, В и К- и ел-части“, ПИ №, № 56722.42.21, № 56722.42.28, № 56722.42.29, м. „Русково бърдо“, гр. Плевен, община Плевен, област Плевен, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони, в т. ч. – ЗЗ BG0000181 „Река Вит“.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ
Директор на РИОСВ-Плевен